



TRANSPORDIAMET

Raasiku Vallavalitsus
kaire.koitne@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 29.01.2024 nr 7-1/23-20

Meie 02.02.2024 nr 7.2-2/24/22495-4

**Raasiku alevikus Uueveski I kinnistu
detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise
otsuse eelnõu kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Raasiku Vallavolikogu 14.06.2007 otsusega nr 86 kehtestatud „Detailplaneeringu kehtestamine Raasiku alevik, Uueveski I kinnistu“ kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu (Lisa 1).

Planeeringuala asub riigitee nr 11316 Raasiku jaama tee km 0,012-0,465 kaitsevööndis.

Planeeringu põhieesmärgiks oli planeeringualale kavandada elurajoon, milles eramaja, 2 paarismaja, 22 ridaelamu korterit ning 3 kortermaja (3-korruselised, 12-korterilised), kokku elamuühikuid ca 64 tk. Lisaks oli planeeritud kalmistu vahetusse lähedusse lastemänguväljak ja parkla.

Detailplaneering tunnistatakse kehtetuks, kuna kehtestatud lahendus ei vasta ajas muutunud vajadustele ja piirkonna arengueesmärkidele ning seda ei ole võimalik olemuslikult muutmata enam ellu viia tänase seadusandluse kohaselt.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 140 lg 3 kooskõlastame planeeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhataja
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa 1. Otsuse eelnõu

Jana Prost
5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee